

## BEWEISSICHERUNG

Die **RISK EXPERTS** Beweissicherung dient dazu, Schäden, die im Zuge von Bau- oder Abbrucharbeiten entstehen, von allfälligen Vorschäden abzugrenzen. Sie trägt so zur gegenseitigen Absicherung der Interessen von Bauherren, Anrainern und den Erhaltern von angrenzendem öffentlichen Gut bei.

Wir bieten Beweissicherungen für Bürogebäude, Wohnhäuser, Brücken, Straßen, Kanäle, Tunnelbauten, im Wesentlichen von Klein- bis Großbaustellen im Hoch- und Tiefbau an.

Unsere langjährige Erfahrung aus dem Schadenmanagement hat den Blick auf das Wesentliche geschärft: **RISK EXPERTS** beschäftigt sich eingehend mit den örtlichen und projektspezifischen Einflüssen, dem Zustand von Gebäuden, so wie der Errichtungstechnologie. Daran angepasst, führen wir die entsprechenden Beweissicherungsmaßnahmen durch.

Mit einer **RISK EXPERTS** Beweissicherung erhalten Sie die Sicherheit, dass im Rahmen eines Bauprojektes Verantwortungen für Schäden und Mängel eindeutig zugeordnet werden können.

## Leistungen im Überblick

### 1\_Beweissicherung vor Baubeginn

- Vor-Ort-Begehung
- Vereinbarung und Durchführung der Termine mit Anrainern
- Zustandsbeschreibung der Objekte und Außenanlagen
- Fotodokumentation der Objekte und Außenanlagen
- Verbale Beschreibung und Quantifizierung
- Exakte Lokalisierung mit Hilfe von Bezugspunkten
- Bestandsaufnahme in Berichtform
- Fotomaterial wird zusätzlich digital übermittelt

### 2\_Beweissicherung bei Projektzwischenritten und/oder nach Projektabschluss

- Umfasst dieselben Leistungen wie vor Baubeginn
- Erfassung von zusätzlichen, durch einen Abbruch/Bau aufgetretene Schäden
- Erstellung eines Zwischen- oder Abschlussberichtes

### 3\_Erschütterungsmessung (bei Bedarf)

- Erschütterungsmessung über einen definierten Zeitraum
- SMS-Benachrichtigung bei Alarmwertüberschreitung
- Erstellung eines oder mehrerer Messberichte

# X BEWEISSICHERUNG

## Ihre Vorteile

- Alle Beweissicherungsmaßnahmen aus einer Hand
- Belastbares, unabhängiges Gutachten
- Wir nehmen Ihnen die Vorbereitung und die Terminvereinbarungen ab
- Expertise für alle Arten von Immobilien und Bauprojekten, auch für historische und denkmalgeschützte Gebäude
- Erfahrung sowohl im Wohnbau als auch im Industriebereich
- Verursacher von Schäden können leichter festgestellt werden

## Relevante Zusatzprodukte

- Sachverständigen Schadengutachten
- Bau-Projekt-Monitoring
- Consulting für zusätzliche Versicherungsmöglichkeiten von Bauprojekten
- Naturkatastrophen Risikocheck

## Kontaktaufnahme

Für nähere Informationen oder für die Vereinbarung eines persönlichen Gesprächs freue ich mich über Ihre Kontaktaufnahme.

### Kurt-Jochen Hausmann

Head of Sales

T: +43 1 713 50 96 480

M: +43 664 811 90 58

k.hausmann@riskexperts.at

www.riskexperts.at

